



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 132

5 Μαρτίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 397 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 395 τετρ. μέτρων, στη θέση «Σκόζα» περιφέρειας Κοινότητας Ρουπακιάς του Νομού Αχαΐας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

3. την αριθ. 159/10.9.1997 απόφασή μας «Μεταβίβαση εξουσίας προς υπογραφή» στους Προϊσταμένους των υπηρεσιών.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εκτάσεων» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 του Ν. 998/70 όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2040/92.

5. Τις σχετικές διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

6. Την αριθ. 704/4.2.98 πρόταση του Δασαρχείου Πατρών «περί κηρύξεως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση, της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση - κατάληψη που έγινε από τον Νικόλαο Ηλ. Γεωργόπουλο, κάτοικο Ρουπακιάς και διαπιστώθηκε τον Ιανουάριο του 1998, τη δημόσια δασική έκταση από αείφυλλα πλατύφυλλα (σχίνα, πουρνάρια) συνολικού εμβαδού τριακοσίων ενενήντα πέντε τετραγ. μέτρων (0,395 στρεμ.) στη θέση «Σκόζα» περιφέρειας Κοινότητας Ρουπακιάς και η οποία προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Α, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Αγρός ιδίου εκχερσωτή.

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Ομοίως.

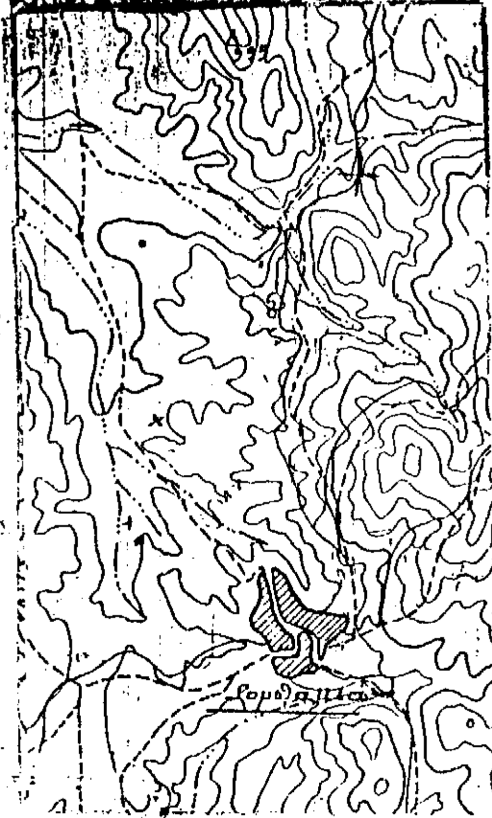
Νότια: Ομοίως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 11 Φεβρουαρίου 1998

Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφέρειας
Η Διευθύντρια Δασών
ΕΥΜΟΡΦΙΑ ΠΑΝΤΑΖΗ

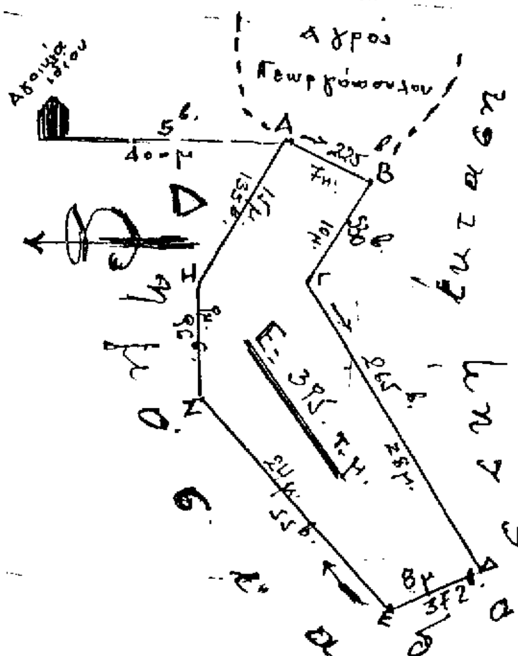
Αποσπασμα χαρτ.
Περιφ. Κοιν. Ρουπακιάς
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20.000



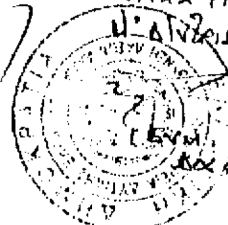
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας δασικής έκτασης

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500



Πάτρα 2-2-1998



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Πάτρα 11-2-1998

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 492/Οικ. (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Γαβαλούς Ν. Αιτωλοακαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε αργότερα.

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4) Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90/Α'/13.6.94) και του Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153/Α'/16.9.94) «Περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

5) Το ΦΕΚ 355/Β'/4.5.95 «Δημοσίευση Οργανισμού Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αιτων/νίας».

6) Την υπ' αριθ. 13/97 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίνεται η προτεινόμενη τροποποίηση.

7) Τα Τοπογραφικά Διαγράμματα του ιδιώτη Μηχ/κού Σωτήρη Αποστολόπουλου ηλεγμένα και θεωρημένα.

8) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α) και ότι από τις δ/ξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

9) Το γεγονός ότι με την προτεινόμενη τροποποίηση τακτοποιούνται τυφλά οικόπεδα τα οποία είναι αδύνατον να τακτοποιηθούν.

10) Ο εν λόγω δρόμος είναι τσιμεντοστρωμένος και εξυπηρετεί όλους τους παρόδιους ιδιοκτήτες, καθώς μάλιστα έχουν εξασφαλιστεί και τα σταθερά σημεία των Ο.Γ., συνεπώς πολεοδομικοί λόγοι επιβάλλουν την έγκριση της τροποποίησης.

11) Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού όπως διατυπώθηκε στη 2/98 πράξη θέμα 4ο αυτού, αποφασίζουμε:

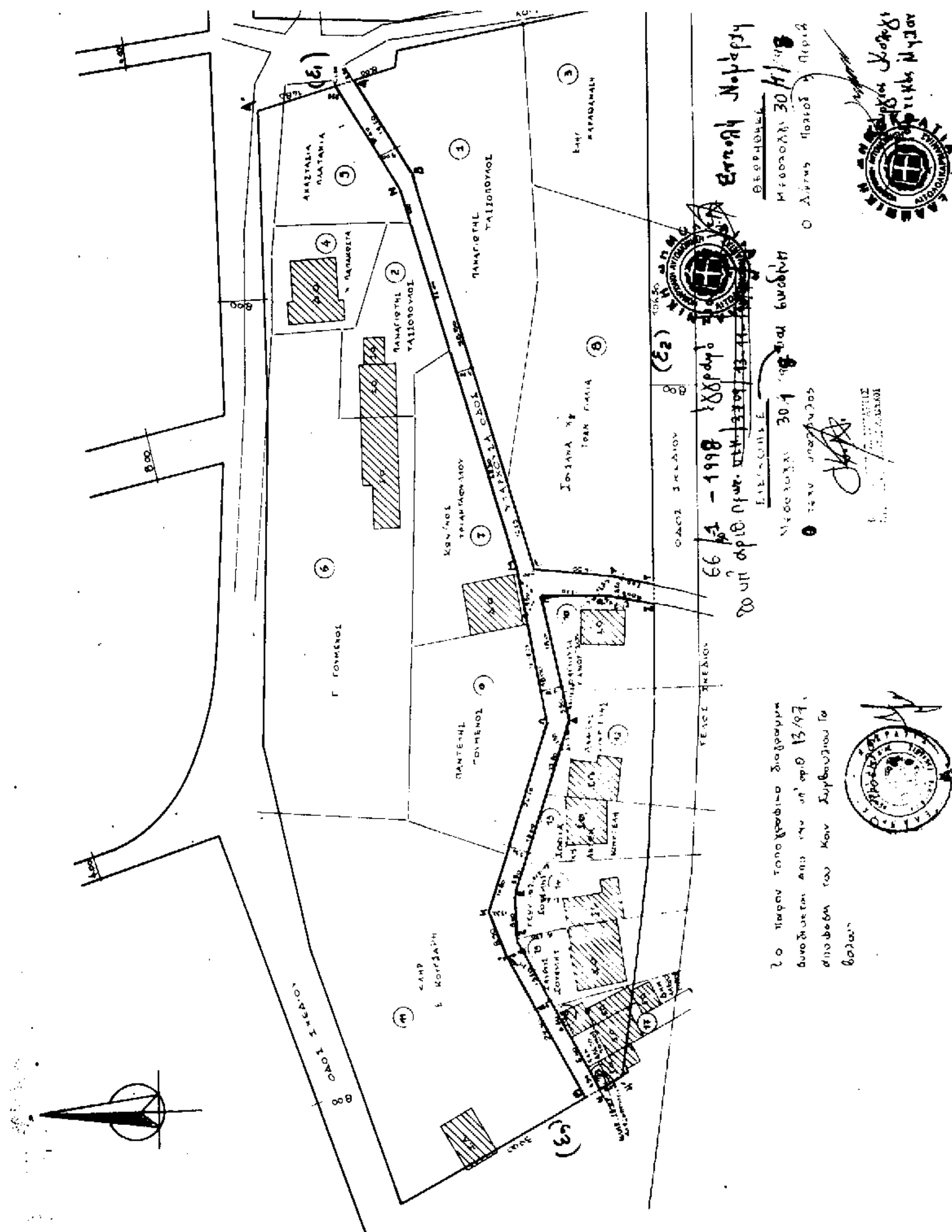
Εγκρίνεται για πολεοδομικούς λόγους η τροποποίηση του σχεδίου πόλης Γαβαλούς Ν. Αιτωλ/νίας και συγκεκριμένα την ένταξη του δρόμου με στοιχεία (Α, Β, Γ, Υ, Τ, Σ, Ρ, Π, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Α) σε δρόμου του σχεδίου πόλης και όπως ακριβώς φαίνεται στο συν/νο τοπ/κό το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής της απόφασης.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 16 Φεβρουαρίου 1998

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΒΑΪΝΑΣ



Β: επί της ατ. (Ε1) έτσι ώστε Α'Ζ = 14.80 μ.

Π: τομή Π1 = 6.00 μ και Π2 = 6.00 μ

Ρ: τομή Ρ1 = 6.50 μ και Ρ2 = 4.50 μ

Σ: επί της ατ. (Ε2) έτσι ώστε ΣΣ' = 109.70 μ

Τ: επί της ατ. (Ε3) έτσι ώστε ΤΤ' = 106.50 μ

Υ: τομή Υ1 = 6.00 μ και Υ2 = 8.00 μ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΓΑΒΑΛΟΥΣ

ΚΛ. 1:2000

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Β' ΤΟΜΕΑΣ

Β.Δ. 12.10.50

	ΚΑΝΟΝΑΣ	προ 9-6-73	προ 12-10-50
α	15	10	8
ε	400	200	150
κ	70%		
Σ.Δ.			
Η	9		

ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ ΣΗΜΕΙΩΝ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ...

Α: ... ΑΑ' = 17.80 μ

Β: ... 18.1970 μ

ΕΡΓΟ	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΓΑΒΑΛΟΥΣ (ΠΑΡΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Π. ΤΑΣΣΟΠΟΥΛΟΥ)
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΑΣΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ	ΓΑΒΑΛΟΥ
ΘΕΜΑ ΠΙΝΑΚΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:500
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΙΟΥΛΙΟΣ 1996
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Μεσολόγγι 16/2/98
Ο ΔΝΤΗΣ
ΚΑΛΟΓΕΡΑΣ ΓΙΩΡΓΟΣ
Πολιτικός Μηχανικός

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Αρ. Πρωτ. 2198 Φακ. 45
Συνοδεύει την υπ' αριθμ. 492 /98
Απόφαση του Νομάρχη Αιτωλοακαρνανίας
Τροποποίηση σχεδίου πόλης Γαβαλούς
Μεσολόγγι 16/2/98
Ο ΔΝΤΗΣ
ΚΑΛΟΓΕΡΑΣ ΓΙΩΡΓΟΣ
Πολ. Μηχανικός

Καλογεράς
Μηχανικός

Αριθ. 1751.ΠΕ/426 σχετ. 1627.ΠΕ (3)

Έγκριση τροποποιήσεως σχεδίου πόλεως Χανίων στην περιοχή «Μετόχι Μπάρμπου» με μείωση του πλάτους της οδού μεταξύ των Ο.Τ. Γ892-Γ893 και κατάργηση Παιδικής Χαράς και χώρου στάθμευσης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. και ιδιαίτερα τα άρθρα 3 και 7 αυτού.

2. Το Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α') όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2508/97 (ΦΕΚ 124/Α') και ιδιαίτερα του άρθρου 25 παρ. 9α αυτού.

4. Το ισχύον στην περιοχή ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Χανίων, περιοχή «Μετόχι Μπάρμπου» (Π.Δ. 29.12.89, ΦΕΚ 58/Δ/8.2.90).

5. Τις 676/96 και 181/97 αποφάσεις Δ.Σ. Χανίων.

6. Τις γνωμοδοτήσεις του ΣΧΟΠ Ν. Χανίων όπως αυτές διατυπώθηκαν στις 14/96 (θέμα 1ο) και 8/97 (θέμα 1ο) συνεδριάσεις του.

7. Τη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Περιφέρειας Κρήτης όπως αυτή διατυπώθηκε στην 4η/12.12.97 συνεδρίασή του (θέμα 1ο), αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου Πόλεως Χανίων στην περιοχή «Μετόχι Μπάρμπου» με μείωση του πλάτους της οδού μεταξύ των Ο.Τ. Γ892 - Γ893 και κατάργηση της Παιδικής Χαράς στο Ο.Τ. Γ893 και του χώρου στάθμευσης στο Ο.Τ. Γ892, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

2. Η παρούσα απόφαση δεν δημιουργεί δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου.

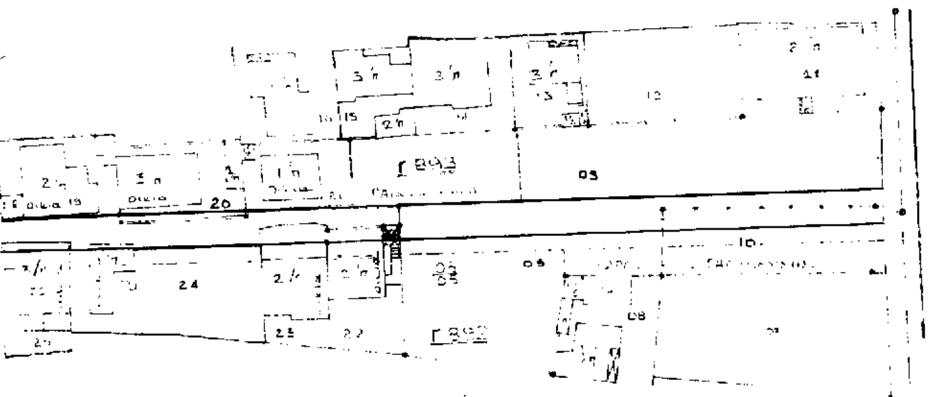
3. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στο ΦΕΚ.

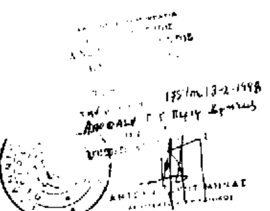
4. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει.

Ηράκλειο, 3 Φεβρουαρίου 1998

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας

Β. ΒΑΛΑΣΟΠΟΥΛΟΣ





ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

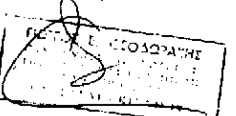
κατ εξουσιοδότηση

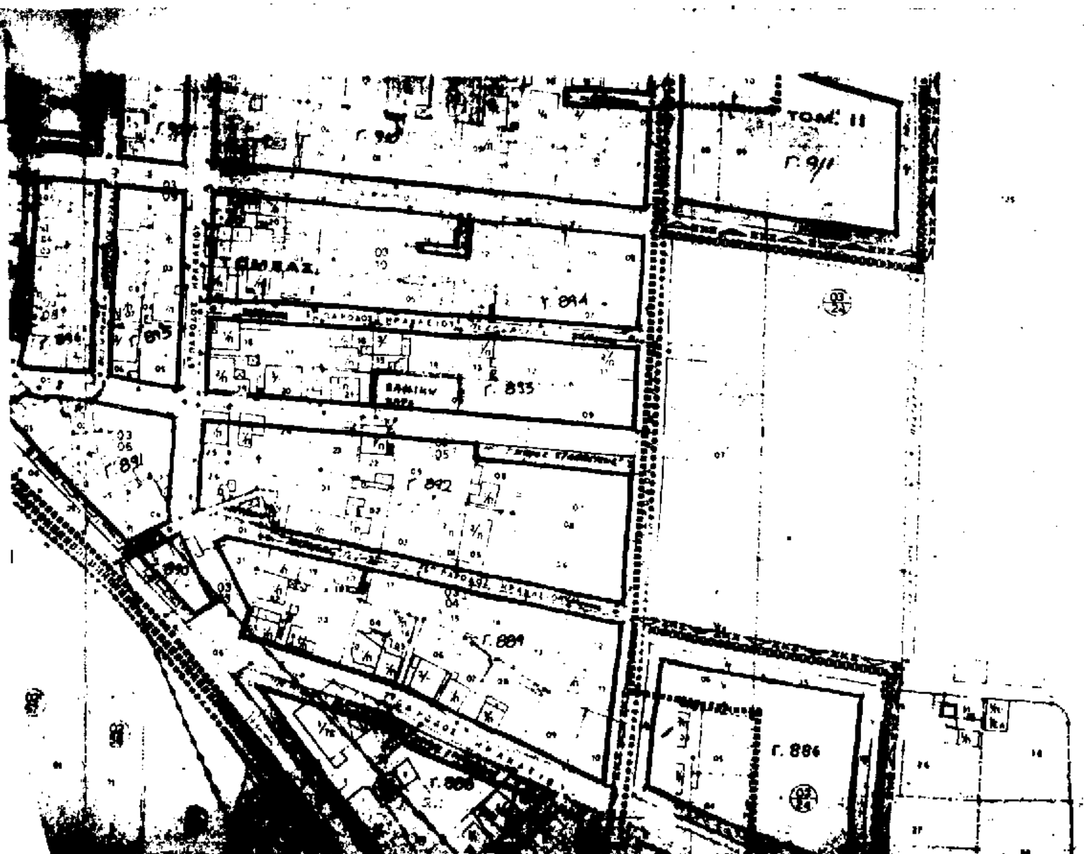
ο Αντιδήμαρχος

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ Γ.Π.Ε.Δ.Χ

ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΠΕΡΙΛΗΨΗ
ΧΑΝΙΑ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤ. ΣΥΜΒ.
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΕΚ
ΑΡΙΘΜΟΣ
ΤΕΥΧΟΣ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΓΡΑΦ.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ





ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΦΕΚ 5ΒΔ ε.ν. 8/2/1990

Τομέας Ι.

Ελάχιστο πρόσωπο 10 μ.

Ελάχιστο εμβαδόν 300 μ.

Κατά παρέκκλιση

Ελάχιστο πρόσωπο 8 μ.

Ελάχιστο εμβαδόν 150 μ.

- Συντελεστής δόμησης 0.80
- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 70%
- Μέγιστο ύψος κτιρίου κατά ΓΟΚ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΠΙΝΑΚΑΣ Ι

09. Τζετζατλίδης Γιώργος Κ. Παυλογιάννη 7 Χαλέπα Χανιά
10. Αναστάσιος και Πέτρος Τζετζατλίδης Παναγούλη 7 Κουμπές
23. Καλαϊτζάκης Νικόλαος
22. Μανουσέλης Γιώργης
25. Μαραγκουδάκη-Μαλανδράκη
18. Κατρινάκης Δημήτρης

(23, 22, 25, 18: Παράδος οδού Δικονήμου)

20. Μιχελάκης Γιώργος Αναγνώστου Γαγόνη και
19.
21. Τζειράνης Μανώλης Ραπάνος Αποκορώνου
24. Τζανάκης Εμμ. Λάκκοι Κυδωνίας